LIVING DeLuxe
ALUMINIUMSYSTEME

IHR INDIVIDUELLES ANGEBOT

SERIE TOPLUXE

Material & Montage aus einer Hand

Besuchen Sie uns gerne online unter
www.Living-Deluxe.de

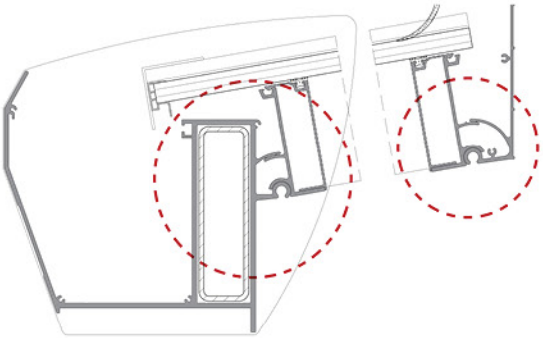
LIVING DeLuxe ALUMINIUMSYSTEME

IHR INDIVIDUELLES ANGEBOT

SERIE TOPLUXE

Die Serie TopLuxe ist perfekt für große Pfostenabstände. Aluminiumwandstärke von 5-6mm, massiver Stahlinnenkern und 150mm x 110mm Aluminiumpfosten sorgen für enorme Möglichkeiten. Dieses System bildet 7000mm x 3000mm auf zwei Pfosten ab. Vergleichen Sie unser System gerne anhand der folgenden Spezifikationen:

- ☑ Scharnierprofil (5-6mm Wandstärke)
- ☑ Flexible Dachneigung 5° bis 15° Grad
- ☑ 4 Standard RAL-Beschichtungen
- ☑ Maximale Rinnenlänge am Stück 7000mm
- ☑ Montagematerial in gleicher RAL-Beschichtung
- ☑ VSG 8mm klar. Optional VSG 8mm milchig
- ☑ Polycarbonat 16mm 5x Kammersystem klar und opal
- ☑ Bis zu 125kg Dachlast pro m².
- ☑ Aluminium Klick- und Schraub-Abdeckleisten
- ☑ Distanzprofile zwischen Sparren auf Maß
- ☑ Zuschnitt in Breite und Tiefe gegen Aufpreis möglich
- ☑ 5-6mm Wandstärke. XL Dachträger.
- ☑ Extra starke Rinne für große Pfostenabstände
- ☑ 10 Jahre Materialgarantie
- ☑ Flexibele Erweiterungen möglich



- RAL 7016 Anthrazit
- RAL 9007 Silberbronze
- RAL 9010 Reinweiß
- RAL 9016 Verkehrsweiß (glatt)

Die genannten Farben sind die Standard-RAL-Farben.
Sonderfarben gegen Aufpreis möglich.

Besuchen Sie uns gerne online unter
www.Living-Deluxe.de

LIVING DeLuxe ALUMINIUMSYSTEME

Ihr individuelles Angebot

Professionelle Fachberatung | Montage

Qualitätssieger Top-Luxe
Robert-Bosch-Str. 2a
41352 Korschenbroich

Angebotsdatum **18-02-2023**
Angebots-Nr. **38456**
Telefon: 02161-3029520
E-Mail: keiter.jan4@web.de

ANGEBOTS- & AUFTRAGSFORMULAR / KAUFVERTRAG

Sehr geehrte Damen und Herren, vielen Dank für Ihre Anfrage und Ihr Interesse. Hiermit erhalten Sie Ihr individuell erstelltes Angebot. Über eine Auftragserteilung würden wir uns freuen! Ihr individuelles und unverbindliches Angebot ist 14 Tage gültig.

Pos 1. Dachsystem

Artikel	Einzelpreis		Gesamt
Terrassendach Serie Topluxe B 6000 x T 2500 mm Anthrazitgrau RAL 7016 (Feinstruktur) Polycarbonat milchig/opal Anzahl Pfosten: 2 Pultdachkonstruktion aus Aluminium, verstärkte XL Regenrinne mit innenliegender Entwässerung, Aluminium Klick- u. Schraubprofile, Qualitativ hochwertige Verarbeitung, XL Pfosten 150 x 110mm, variable Dachneigung, Montagematerial in passender RAL-Farbe, Dachbelastung bis zu 125kg/m2 (Schneelast 3), 10 Jahre Garantie auf das Aluminiumsystem, Pulverbeschichtung in RAL-Farbe.	€ 5.248,95	1	€ 5.248,95

Jetzt Rabatt sichern! Sichern Sie sich bis zum 31. März 2023 einen Sonder-Rabatt von **15% auf das gesamte Material.** Bestätigen Sie bis zum 31.03.2023 Ihr Angebot schriftlich um sich Ihren Sonderrabatt zu sichern. Unser Aktionsrabatt und damit versehene Angebote haben eine maximale Gültigkeit bis zum 31.03.2023 und bedürfen danach einer Anpassung. Liefer- und Montagekosten werden nicht rabattiert.

Zwischensumme:	**€ 5.248,95**
Rabatt 15%:	**€ -787,34**
Zwischensumme:	**€ 4.461,61**
voraussichtliche Montagekosten:	€ 1.525,00
Gesamt inkl. 19% MwSt.:	**€ 5.986,61**
19% MwSt.	€ 955,85

Verbindliche Auftragserteilung

Datum, Unterschrift Kunde/Auftraggeber

Über Ihre Auftragserteilung würden wir uns freuen!
Nach erfolgter Auftragserteilung erhalten Sie von uns eine Auftragsbestätigung und einen Zahlungsplan. Zum Projektstart wird bei der Living Deluxe GmbH eine Anzahlung i.H.v. 50% des Materialwertes fällig. Bei Fragen können Sie jederzeit mit unseren Beratern in Kontakt treten.

LIVING DeLuxe ALUMINIUMSYSTEME

Ihr Montage Angebot

Professionelle Fachberatung | Montage

Qualitätssieger Top-Luxe
Robert-Bosch-Str. 2a
41352 Korschenbroich

Angebotsdatum **18-02-2023**
Angebots-Nr. **38456**
Telefon: 02161-3029520
E-Mail: keiter.jan4@web.de

Wir montieren mit unseren hauseigenen Montageteams Ihr neues Aluminiumsystem. Qualifizierte Monteure und hochwertige Materialien garantieren ein perfektes Ergebnis.

Living Deluxe bietet Ihnen Beratung, Material und Montage aus einer Hand. Mit über 1.200 Bauvorhaben im Jahr, sind unsere Montageteams absolute Spezialisten und realisieren die Montage Ihres Projektes effizient, schnell und zuverlässig. So steht Ihrer hochwertigen Terrassenüberdachung, Ihrem neuen Carport oder Ihrem neuen Wintergarten nichts mehr im Weg. Durch die Montage von unseren hauseigenen Montageteams, wird Ihnen eine Material Garantie von bis zu 10 Jahren gewährleistet.

Angebot Montage

Ihr individuelles und unverbindliches Angebot ist 14 Tage gültig.

Name und beschreibung	Preis
Pos 1. Dachsystem Montagekosten	€ 1.525,00
Gesamt: inkl. 19% MwSt.	€ 1.525,00

Über Ihre Auftragserteilung würden wir uns freuen!
Nach erfolgter Auftragserteilung erhalten Sie von uns eine Auftragsbestätigung und einen Zahlungsplan. Zum Projektstart wird bei der Living Deluxe GmbH eine Anzahlung i.H.v. 50% des Materialwertes fällig. Bei Fragen können Sie jederzeit mit unseren Beratern in Kontakt treten.

Qualitätssieger Top-Luxe
Robert-Bosch-Str. 2a
41352 Korschenbroich

Angebotsdatum **18-02-2023**
Angebots-Nr. **38456**
Telefon: 02161-3029520
E-Mail: keiter.jan4@web.de

Vertrags- & Montagebedingungen der Firma Living Deluxe GmbH
Bei jeglichen Fragen zu unseren Bedingungen, können Sie sich jederzeit an Ihren Fachberater bei der Firma Living Deluxe GmbH wenden. Sollten Sie für Leistungen, welche durch uns nicht übernommen werden, einen zusätzlichen Ansprechpartner brauchen, steht Ihnen auch hier unser Fachberater zur Seite.

1. Montagebedingungen

1.1. Technische oder produktseitige Änderungswünsche bauseits sind mit der Bauleitung abzusprechen und werden nach Aufwand berechnet. Unsere Monteure dürfen keine Änderungen vor Ort zusagen.

1.1.1. Mehr-Arbeiten am Objekt, die nicht in der Auftragsbestätigung erfasst wurden, (z.B. Veränderungen an der Baustelle, Wandbefestigung oder Stemmarbeiten) werden gesondert berechnet.

1.2. Die Anfahrt, der Entladeplatz sowie die Baustelle muss am Montagetag frei zugänglich sein. Jegliche Möbel, Gartengeräte und weitere Gegenstände müssen für die Montage entfernt werden.

1.2.2 Der Montageort muss frei zugänglich sein. Sollte der Montageort ausschließlich durch enge Passagen, Haustüren, Flure oder ähnliches zu erreichen sein, übernimmt die Firma Living Deluxe GmbH keine Haftung für eventuelle Beschädigungen.

1.2.3 Unsere Montagetermine können sich durch äußere Umstände verschieben. Dies kann z.B. durch Starkregen, Frosteinbrüche oder Pandemieereignisse passieren. In solchen Fällen besteht weder ein Rücktrittsrecht noch ein Anspruch auf Schadensersatz. Wir bitten Sie zudem zusätzlich, von gleichzeitigen Montageterminen mit Dritten abzusehen, sollten diese auf unsere Arbeit angewiesen sein. Hierfür kann keine Haftung übernommen werden. Sollte sich ein Montagetermin verschieben, wird mit Ihnen ein neuer Montagetermin in einem realistischen Zeitfenster abgestimmt.

1.3. Bauwasser, Baustrom (230v) müssen bauseits bereitgestellt werden.

1.4. Die Firma Living Deluxe GmbH übernimmt die gesamte Montage des bestellten Aluminium Systems. Folgende Leistungen werden nicht durch uns übernommen:

1.4.1. Entfernung des Erdaushubs von der Baustelle.
1.4.2. Zuschnitt und zurücklegen von der Terrasseneindeckung / Bodenbelägen.
1.4.3. Anschließen von – durch uns verbauten - elektrischen Geräten an Ihren Hausstrom
1.4.4. Verlegung von Entwässerungsrohren. Wir installieren nur die Pfostenentwässerung.
1.4.5. Instandsetzung von Rasenflächen die ggfl. bei Fundamentarbeiten beschädigt werden.
1.4.6. Grundreinigung des neuen Terrassendaches.

1.5. Sollten Sie einen vereinbarten Montagetermin nicht wahrnehmen können, so muss dies mindestens 72 Stunden vor Montagebeginn gemeldet werden.

2. Wichtige Produktinformationen

2.1. Markisenhinweise aus der Fachberatung

2.1.1. Je nach der gewählten Größe Ihrer neuen Markise, kann es zu einer Durchneigung des Markisenstoffes kommen. Bei Rückfragen zu Ihrer speziell gewählten Markise, steht Ihr Fachberater Ihnen zur Seite.
2.1.2. Markisen haben ggfl. abweichende Lieferzeiten. Teilweise müssen Markisen auch nach Errichtung des Daches und vor

Qualitätssieger Top-Luxe
Robert-Bosch-Str. 2a
41352 Korschenbroich

Angebotsdatum **18-02-2023**
Angebots-Nr. **38456**
Telefon: 02161-3029520
E-Mail: keiter.jan4@web.de

der Bestellung zusätzlich vermessen werden.

2.2. Terrassendächer und Unterbaukonstruktionen

2.2.1. Beim Wetterumschwung ist die Bildung von Kondenswasser an der Unterseite von VSG Scheiben und innerhalb von Polycarbonat Doppelstegplatten möglich und unbedenklich. Hierbei handelt es sich nicht um Undichtigkeit und es ist keine Grundlage für eine Reklamation.

3. Gewährleistung und Garantie

3.1. Montagegewährleistung

3.1.1. Die Montagegewährleistung der Firma Living Deluxe GmbH beträgt zwei Jahre.
3.1.2. Fachgerechte Behebung von Schäden nach der offiziellen Gewährleistungsdauer, wird gesondert berechnet. Hierzu erstellt Ihnen Ihr Fachberater gerne ein Angebot.
3.1.3. Schäden durch Anbauteile von Fremdfirmen (z.B. Solaranlagen, Unterbauten) werden nicht von unserer Gewährleistung abgedeckt. Die Instandsetzung wird gesondert berechnet.

3.2. Produktgarantie

3.2.1. Bei Fachgerechter Montage, haben unsere Aluminium Terrassendächer eine Garantielaufzeit von 10 Jahren. Dies gilt für die Konstruktion und die Pulverbeschichtung.
3.2.2. Dichtungsmaterial ist von der generellen Garantielaufzeit ausgeschlossen. Verschleiß an Dichtungen kann jederzeit durch uns behoben werden und wird gesondert berechnet.
3.2.3. Markisen haben eine Garantielaufzeit von 2 Jahren nach Montage.
3.2.4. LED-Beleuchtungen und Heizstrahler haben eine Garantielaufzeit von 2 Jahren nach Montage.

3.3. Garantieausschluss & Gewährleistungsausschluss

3.3.1. Ausbleicheffekte bei Pulverbeschichtungen durch Sonneneinstrahlung
3.3.2. Umwelteinflüsse: Regen, Hagel, Schnee, Staunässe, Schmutzablagerungen, Unkrautbefall oder ähnliche Verunreinigungen sind nicht von der Garantie oder Gewährleistung abgedeckt.
3.3.3. Starke Verschmutzung: Schmutzablagerungen, biologische Verschmutzung (Vogelkot, Blütenstaub, Laubsammlungen) oder Moosbefall können für Schäden an Dichtungen und Dacheindeckungen sorgen. Diese Beschädigungen sind von der Garantie oder Gewährleistung nicht abgedeckt.
3.3.4. Normaler Verschleiß: Dichtungsmaterial, Silikonfugen, Anbauteile und auch Dacheindeckungen und elektrische Zubehör sind stetig Umwelt-, Witterungs- und Sonneneinflüssen ausgesetzt. Somit gilt hier die Gewährleistung von maximal zwei Jahren. Darüber hinaus ist eine Garantie auf normalen Verschleiß ausgeschlossen. Eine Instandsetzung wird hier gesondert berechnet oder es wurde im Vorfeld das Service Plus Paket zur Verlängerung auf 5 Jahre Gewährleistung gebucht.
3.3.5. Eine Gewährleistung oder Garantie auf Dichtungen und Dichtigkeit jeglicher Art ist ausgeschlossen. Wir nutzen ausschließlich hochwertige Dichtmaterialien. Jedoch handelt es sich hier um Verschleißteile, welche durch Umwelteinflüsse in Mitleidenschaft gezogen werden können. Entsprechend sind alle Dichtmaterialien von der Gewährleistung und Garantie gänzlich ausgeschlossen. Insbesondere bei Kaltwintergärten, Unterbauelementen, seitlichen Abdichtungen von Sparren, Fassadenanbindungen, Terrassen- oder Carportverbindungen, Koppelstellen etc. wird keine Dichtigkeit garantiert.
3.3.5.1. Eventuelle Folgeschäden an Gegenständen, Bodenbelägen, Fassaden, Mauern oder ähnlichen angeschlossenen Elementen durch Feuchtigkeit sind ausgeschlossen von jeglicher Garantie, Gewährleistung und Haftung.
3.3.6. Installation und Montage durch Dritte oder in eigener Regie: Sollten Sie eines unserer Produkte durch Dritte oder in

Qualitätssieger Top-Luxe
Robert-Bosch-Str. 2a
41352 Korschenbroich

Angebotsdatum **18-02-2023**
Angebots-Nr. **38456**
Telefon: 02161-3029520
E-Mail: keiter.jan4@web.de

eigener Regie montieren, müssen Sie sich stets an die Montageanweisung halten. Beschädigtes Material darf nicht montiert werden und muss bei uns innerhalb von 5 Werktagen nach Erhalt reklamiert werden. Eine Reklamation benötigt immer auch ein aussagekräftiges Bild der Beschädigung. Bei nicht fachgerechter Montage, entfällt die Materialgarantie.
3.3.7. Strom- und Spannungsschwankungen: Der Anschluss von elektrischer Zubehör (z.B. Markisen, LED Beleuchtung oder Heizstrahler) muss fachgerecht und anhand der technischen Vorgaben erfolgen.

4. Reklamationen

4.1. Sollte es zu einem Mangel an unseren Produkten kommen, kann dieser reklamiert werden. Hierzu ist eine schriftliche Meldung (per Mail oder Post) an uns notwendig. Eine Reklamation muss immer den Reklamationsgrund und Bilder beinhalten.

4.1.1. Eine Reklamation muss sofort nach Feststellung bei uns gemeldet werden. Spätestens allerdings 5 Werktage nach Abschluss des Bauabschnitts. Die Meldung muss per E-Mail an montage@living-deluxe.de erfolgen. Ergänzend können Sie auch Ihren Ansprechpartner bei Living Deluxe informieren.

4.2. Wir verpflichten uns dazu, berechtigte Reklamationen zu beheben. Gestellte Rechnungen bleiben davon unbeeinflusst, da wir die Reklamation bearbeiten und die Ausbesserung übernehmen. Ein Rückbehalt kann nur in einem Aufwandsbezogenen Rahmen vereinbart werden.

4.3. Produktspezifische Unvollkommenheiten, welche die Tauglichkeit des gesamten geplanten Konstruktes optisch und technisch nicht beeinflussen, sind kein Grund für eine Reklamation.
4.4. Als Reklamation gilt nicht, was im Bereich der Garantie- & Gewährleistungsausschluss enthalten ist.

4.5. Die Bearbeitung einer Reklamation kann nur erfolgen, wenn alle Unterlagen samt Bildern im Vorfeld an montage@living-deluxe.de gesendet wurden. Die Bearbeitungszeit kann – je nach Reklamation – stark variieren und wird Ihnen durch unsere Bauleitung mitgeteilt.

5. Dichtigkeit und Abdichtungen

5.1. Das Wandanschlussprofil ist Regenwasserdicht. Dichtigkeit bei übermäßigen Regenschauern bzw. Starkregen kann nicht gewährleistet werden. Alle weiteren Anschlüsse sind Spritzwasser geschützt.

5.2. Unwetterbeschädigungen sind nicht Bestandteil der Garantie- und Gewährleistung der Living Deluxe GmbH und müssen separat begutachtet und berechnet werden.

5.3. Im Rahmen unserer Service Plus Vereinbarung, werden auftretende Undichtigkeiten am Wandanschluss beseitigt. Dies schließt allerdings maximal zwei kostenfreie Serviceeinsätze ein. Die endgültige Dichtigkeit kann auch im Rahmen der Service Plus Vereinbarung nicht garantiert werden.

5.4 Bei dem Anschluss unserer Produkte an unebene Untergründe kann keinerlei Dichtigkeit seitens der Living Deluxe GmbH gewährleistet oder garantiert werden. Unebenheiten an Fassaden, Wänden oder Balkonen werden durch die Living Deluxe GmbH nicht ausgeglichen. Auch eine Garantie auf Schutz gegen Spritzwasser kann bei unebenen Untergründen nicht gewährleistet werden. Dies sollte bei Ihrer Planung berücksichtigt werden.

LIVING DeLuxe ALUMINIUMSYSTEME

RUNDUM SORGLOS MIT IHREM TERRASSENDACH

SERVICEPAKET PLUS

SERVICE+

Mit unserem **SERVICEPAKET PLUS** sind Sie in den nächsten **5 Jahren** mit Ihrem neuen Terrassendach, Carport oder Wintergarten optimal versorgt. Dabei übernehmen wir jegliche Leistungen und Service- sowie Wartungsarbeiten.

Mit FÜR EINMALIG € 495,-

5 Jahre* sorgenfrei mit unserem SERVICEPAKET PLUS

GEWÄHRLEISTUNG UND GARANTIE	Standard	SERVICEPAKET **PLUS**
☑ Montagegewährleistung	2 Jahre	5 JAHRE
☑ Elektrische Bauteile (z.B. LED Beleuchtung, Heizstrahler oder Somfy Steuerungen)	2 Jahre	
☑ Abdichtungen, Dichtungen und Verschleißteile jeglicher Art.**	Keine	
☑ Garantie auf Beschattungsanlagen (inklusive Herstellergarantie)	2 Jahre	

Datum, Unterschrift Kunde ***

*Das Serviceplus Paket beinhaltet den kostenlosen Serviceeinsatz zu Ihrem Terrassendach / Kaltwintergarten. Jegliche Handwerksleistungen sind inbegriffen. Innerhalb der 2 Jahre Gewährleistung ist das Material ebenfalls inklusive. Für die folgenden 3 Jahre wird zusätzliches benötigtes Material gesondert berechnet. ** Im Rahmen unserer Service Plus Vereinbarung, werden auftretende Undichtigkeiten am Wandanschluss beseitigt. Dies schließt allerdings maximal zwei kostenfreie Serviceeinsätze ein. Die endgültige Dichtigkeit kann auch im Rahmen der Service Plus Vereinbarung nicht garantiert werden.***Jedes Servicepaket Plus gilt ausschließlich für eine Auftragsnummer / ein Bauvorhaben. Bei mehreren Bauvorhaben muss ein zusätzliches Servicepaket Plus gebucht werden. Die maximale Anfahrt beträgt 150km. Zusätzliche Kilometer werden mit 0,50 € je gefahrenen Kilometer berechnet.

Material & Montage aus einer Hand

Besuchen Sie uns gerne online unter
www.Living-Deluxe.de